**盐城师范学院食堂排油烟系统清洗**

**招标文件（第二次）**

**招标人：盐城师范学院后勤保障集团**

**2021年7月**

**一、项目简介**

项目名称：盐城师范学院校内食堂油烟管道和净化器清洗。项目范围：新长校区沁园一楼、沁园二楼、沁园三楼、萃园一楼、萃园二楼民族餐厅和萃园三楼六个食堂；通榆校区北园一楼、北园三楼和南园一楼三个食堂。

**二、清洗内容及要求：**

**1、清洗内容：**包括但不限于集烟罩、管道、风机、格栅等部件内外侧所有面清洗，做到工完场净（包含大灶和地面）。具体内容详见本招标文件附件4。

**2、清洗工艺及质量要求**

（1）集烟面罩、油烟管道内外本色达到95%。

（2）风机及风口本色达到95%。

（3）屋面风机四周及地面油污必须全部清理干净。

（4）排油烟管道及楼顶水平管道，须通过油烟管道不同部位的作业出入口进出人力和机械，进行清洗，必要时可切割其它出入口，楼顶水平管道须拆开法兰连接清洗，并保证清洗后将其恢复并密封处理。垂直油烟管道人力清洗用铲刀处理，无法使用人力的用高温高压水枪加化油剂清洗，无明显油垢（清洗后见内壁原色）。

**三、招标控制价：**本项目招标报价为全年2次清洗的报价，控制价为4.9万元，超过控制价的投标文件为无效标书。

**四、资质要求：**

1、投标人为独立企业法人，营业执照中须包含从事油烟机清洗业务项目。

2、2018年7月1日以来，有承担大中专院校及大型餐饮企业油烟系统清冼业绩（提供合同原件核查）。

3、投标人不得存在下列情况之一：

（1）投标人最近三年内被“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”、“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”、“信用江苏（www.jscredit.gov.cn）”网站列入失信执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的）供应商。

（2）法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得在本项目招标中同时参加。

**五、投标文件要求**

**1、投标文件包含以下材料**

（1）企业营业执照复印件。

（2）法定代表人资格证明原件（格式见附件1）

（3）法定代表人授权书原件（格式见附件2）

（4）投标人承诺书（格式见附件3），内含报价表。

（5）法定代表人及授权代表身份证复印件。

（6）经营业绩：提供2018年7月1日以来的类似项目业绩一览表，并提供合同原件备查。

（7）清洗方案。包含清洗工作方法与措施、安全保障措施、应急处置方案及人员配置及机械设备配置情况。

以上材料，合同核对无误退还给投标人。

**2、投标文件有以下情形之一者，其标书无效：**

（1）投标文件未按规定密封的。

（2）投标文件未经授权人签字和未加盖单位公章的。

（3）投标文件未按规定要求和格式编写或投标文件字迹模糊、难以辨认的。

（4）投标文件逾期送达的。

（5）投标单位之间串标、标书内容弄虚作假的。

**六、递交投标文件的时间、地点**

参与本项目投标的投标人须缴纳投标保证金900.00元。中标人的投标保证金自动转为合同履约保证金，待工程结束并经验收合格后凭收据退回﹙不计利息﹚；未中标人的投标保证金在评标结束后当即退回。未交纳投标保证金的，其投标文件视为无效投标文件。**投标保证金在交标书时，以微信（或支付宝）非现金方式缴纳。**

拟参加投标的单位请自带密封完整并加盖投标人单位公章的报价文件（含资质材料）于2021年7月21日下午14:30—15:00送至我校后勤基建处项目管理科（后勤综合楼214室）。投标文件要求提供正本壹份，副本贰份。投标人的授权委托人(或法人)须持身份证原件参加开标会。

**七、开标和评标**

1、开标时间：2021年7月21日下午15:10。开标和评标由招标人组织并主持；

2、评标结果由招标人及时通知投标单位。

3、评标方法：综合评标法，总分100分

（1）报价得分为70分

投标人报价得分=（投标人最低报价/投标人报价）×70分（得分保留2位小数，第3位四舍五入）

（2）清洗方案20分

针对本项目的清洗工作方案、安全保障措施、应急处置方案及人员配置及机械设备配置情况。

清洗方案达到招标文件要求的得基本分13分，评委根据投标人提供的清洗方案的科学性、合理性、可操作性、机械化作业水平以及服务承诺打分（分值1-7分）。

1. 业绩10分

①2018年7月1日以来与高等学校或大型社会餐饮企业签订过一次油烟系统清洗合同的得基本分5分。

②2018年7月1日以来油烟系统清洗累计合同总额排名第一的得5分，排名第二的得3分，排名第三的得2分，其它得1分。

按得分由高到低排序，得分最高者为中标候选人。若最高分存在2家及以上单位得分相同，则由评委会现场抽签确定其中之一为中标候选人。

若投标人不足3家，则立即转为竞争性谈判。

**八、中标人安全责任**

乙方作为项目的承包单位，对项目施工过程中发生的人身伤害、设备损坏等事故承担全部责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、乙方所提供的承包清洗项目要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有专职安监人员，乙方指派专人作为安全工作联系人。

5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、发生以下情况造成的责任由乙方承担：

（1）人身伤亡事故。

（2）发生施工机械、生产主设备严重损坏事。

（3）施工场所发生火灾事故。

（4）发生违章作业、冒险作业不听劝告的。

（5）施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工。

**九、合同签订**

中标候选人应在接到招标人的中标通知2个工作日内，与招标人签订油烟清洗合同。

**十、清洗时间和地点**

清洗时间：签订清洗合同后**15个**日历天内完成。

中标单位要按照招标单位的要求及时清洗，如未按要求清洗导致招标单位造成的损失的（包括直接损失和间接损失）将由中标单位承担，并按日处以中标价的5‰罚款。

**十一、验收**

1、中标单位操作规范必须符合相应的国家标准或行业标准，如发现不符合要求等问题，招标单位有权终止合同并没收中标单位的履约保证金；

2、中标单位未经招标单位许可擅自分包、转包的，招标单位有权终止合同并拒付货款，同时保留追究中标单位责任的权利。

**十二、付款**

签订合同时招标单位不安排预付款，两次清洗分别验收合格后，一个月内招标单位分别支付合同约定货款的50%（不计息）。

**十三、争议处理**

招投标双方在出现争议时，由双方协商解决，如协商不成，可仲裁或诉讼。

**十四、联系方式**

联系地址：盐城市经济开发区希望大道2号，盐城师范学院新长校区。

使用部门联系人：潘毓军　　联系电话：18752220058

招标管理部门联系人：夏宏伟　联系电话：13770066130

**提醒：**因疫情影响，开标当天，请投标供应商提前预留足够时间到达盐城师范学院新长校区西大门，并联系使用部门：朱老师，联系电话：15961985451，由该老师协助投标供应商在校门口登记后进入校园。

同时请投标供应商配戴口罩，**提前**在手机上安装并完成“苏康码”设置，手机短信查询并可出示自己的近期行迹路线图，接受体温检测。

盐城师范学院后勤保障集团

2021年7月

**附件1：**

**法定代表人资格证明**

盐城师范学院后勤保障集团：

单位名称：

单位地址：

姓名：          ，性别：   ，职务：        ，

身份证号码：                         ，系（投标人名称）的法定代表人，以本公司名义参加（项目名称）招标采购的投标活动，代表本公司签署投标文件、进行合同谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人名称                        （公章）

日期：        年     月     日

**附件2：**

**法人授权书**

本授权书声明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人的姓名）身份证号（被授权人的身份证号）为我方就项目采购活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目采购有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，特此声明。

代理人（被授权人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：

**附件3：**

**投标人承诺书**

盐城师范学院后勤保障集团：

我们收到你们**食堂油烟管道清洗的**招标文件，经详细研究，我们决定参加投标。

1．愿按照招标文件中的一切要求，提供抽油烟管道清洗服务。投标报价为：人民币（大写） 元（小写） ；

2．如果我单位竞标成功，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成清洗任务。

3．我们愿意提供招标方在招标文件中要求的所有资料。

4．我们认可评委作出的评标结果，同时认可最低报价是中标的重要条件，但不是唯一的选择标准。

5．我方遵守国家法律法规及学校招标文件中的各项要求及标准。

6．该项投标书在开标后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。

7．所有有关本投标书的函电，请按下列地址联系：

单位：邮政编码：

地址：                   电话：

联系人：                  手机：

传真：                   开户名称：

开户账号：                 开户银行：

单位公章：                 日期：

**附件4：**

|  |
| --- |
| **油烟管道清洗工作表2021.7** |
| 清洗地点 | 清洗内容、数据 | 清洗时间 | 备注 |
| 风机（台） | 集烟罩（米） | 净化器（台） | 管道（米） | 2021年7月、2022年2月 | 1年清洗2次 |
|
| 沁园一楼 | 1 | 10 | 2 | 32 |
| 沁园二楼 | 1 | 8 | 2 | 30 |
| 沁园三楼 | 2 | 10 | 2 | 37 |
| 萃园一楼 | 2 | 8 |  | 49 |
| 萃园二楼 | 2 | 16 |  | 40 |
| 萃园三楼 | 1 | 4 |  | 25 |
| 北园一楼 | 1 | 8 |  | 25 |
| 北园三楼 | 2 | 4 |  | 30 |
| 南园一楼 | 2 | 13 | 2 | 70 |
| 合计 | 14 | 81 | 8 | 338 |
| 施工期限：每次施工保证在15天内完成 |

附件5

**盐城师范学院后勤保障集团**

**后厨油烟系统清洗保洁合同**

甲方：盐城师范学院

乙方：

根据国家相关规定，高校餐厅的油烟系统需进行定期清洗保洁，经双方协商，达成协议如下：

**一、项目名称**

盐城师范学院新长校区沁园食堂和萃园食堂，通榆校区南、北园学生食堂后厨油烟系统以**机器人与人工相结合的**方法进行清理保洁维护。

1. **清洗保洁内容及清洗方案**

（一）**清洗保洁内容（**具体清洗内容详见附件**）**

**(二)清洗工艺及质量要求**

1.集烟面罩、油烟管道内外本色达到95%。

2.风机及风口本色达到95%。

3.屋面风机四周及地面油污必须全部清理干净。

4.排油烟管道及楼顶水平管道，须通过油烟管道不同部位的作业出入口进出人力和机械，进行清洗，必要时可切割其它出入口，楼顶水平管道须拆开法兰连接清洗，并保证清洗后将其恢复并密封处理。 垂直油烟管道上下2米范围内污染物用铲刀处理，超出范围用高温高压水枪加化油剂清洗，无明显油垢（清洗后见内壁原色）。

**三、项目总价及付款方式**

１.清洗保洁协议价款为： ，小计：￥ 元。

２.付款方式：经甲方验收组验收合格后，由乙方提供国家正式税务发票，以支票的形式一次性支付。

**四、工期**

 2021年 月 日—2021年 月 日。

**五、乙方的责任与义务**

1.乙方在清理保洁维护操作过程时，必须对每台电器设备进行检查，并将检查结果进行登记，有责任将存在的隐患反映给甲方，甲方须安排一名工作人员协助乙方检查登记。

2. 乙方在清洗保洁操作过程中，须严格遵守甲方的相关管理规定，服从甲方管理。

3. 乙方在清洗保洁操作过程中，要严格执行安全操作规程，并做好各种安全防范措施，严禁冒险作业行为，指定专人负责安全工作，如发生安全事故，一切后果，由乙方承担全部责任。

4. 根据甲方的时间要求进行施工，不得影响甲方的正常工作，如延迟一天，承担500元/日的违约责任，以此类推。

5. 在清洗保洁操作过程中，甲方要安排人员在场监控，并提供水、电等必要的工作便利条件。

6. 在清洗保洁操作过程中，所产生的垃圾等废弃物，由乙方负责清运至指定位置，若不履行或履行不符合约定，则扣除1000元保洁费。

7. 在清洗保洁操作过程中，乙方因工作不慎，造成甲方设备或零部件损坏，由乙方负责赔偿。

**8. 若由于烟道未清洗或清洗不净，导致火灾发生造成损失，由乙方承担。**

**六、项目标准及验收**

1.结合机器人传回来的清洗前后的**全程数据影像**，完成项目内容，管道、风机、净化器内没有明显污垢，可以清楚看见管道内壁及风机设备本色。管道漏气点修复完毕，确保无漏气点,达到本合同第二条”**清洗工艺及质量要求”的要求**

 2.由乙方申请，甲方组织相关部门验收。

**七、其它**

1. 与本协议相关的甲方招标文件、乙方投标文件及相关承诺一并作为合同内容有效。

2．双方在合同期限内必须履行其义务，未尽事宜，按国家有关法律规定执行或协商解决。

3. 本协议一式六份，甲方执五份，乙方执一份。

4. 本协议甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

签字： 签字：

年 月 日 年 月 日